Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

**Вопрос:** О страховых взносах с вознаграждения председателю совета МКД, выплачиваемого управляющей организацией.

**Ответ:**

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 19 марта 2024 г. N 03-15-05/24466

Департамент налоговой политики рассмотрел обращение, поступившее на официальный сайт Минфина России 13.03.2024, и в части своей компетенции по вопросу обложения страховыми взносами сумм выплат председателю совета многоквартирного дома (далее - МКД) сообщает следующее.

В соответствии с [подпунктом 1 пункта 1 статьи 419](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80F2E53D8581146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F5BDD2A15DF1B197F8024D02F08D9D0620A6CEiDY7K) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс) плательщиками страховых взносов признаются лица, являющиеся страхователями в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования, производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам.

Действующими положениями [подпункта 1 пункта 1 статьи 420](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80F2E53D8581146AEA231C5CB957D4E4FCC194AF2B9D3A35DF1B197F8024D02F08D9D0620A6CEiDY7K) Налогового кодекса определено, что объектом обложения страховыми взносами для вышеупомянутых плательщиков признаются выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц, подлежащих обязательному социальному страхованию в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования, производимые, в частности, в рамках трудовых отношений.

В соответствии с [пунктом 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80D2F53D85E1146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F4BBDBAF02F4A486A00F4B1AEF8D821A22A4iCY8K) Федерального закона от 15.12.2001 N 167-ФЗ "Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации", [пунктом 1 части 1 статьи 2](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E2A5CDB5F1146AEA231C5CB957D4E4FCC194CFFBDD1F007E1B5DEAD095305EF929E1820iAY2K) Федерального закона от 29.12.2006 N 255-ФЗ "Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством" и [подпунктом 1 пункта 1 статьи 10](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80D2F55D85C1146AEA231C5CB957D4E4FCC194BF0B8D1F007E1B5DEAD095305EF929E1820iAY2K) Федерального закона от 29.11.2010 N 326-ФЗ "Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации" лица, работающие по трудовому договору, относятся к застрахованным лицам по обязательному пенсионному страхованию, по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и по обязательному медицинскому страхованию.

Исходя из положений норм [частей 2](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BED3A353AEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K) и [3 статьи 161](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E4FCC194DFDEA8BE003A8E0D5B30E4C1AEC8C9Ei1YCK), [частей 1](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BFDBA651AEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K), [6](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BFDBA75EAEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K) и [8.1 статьи 161.1](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BFDFA555AEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K) Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс) на общем собрании собственников помещений в МКД выбирается способ управления МКД (в том числе через управляющую организацию), избираются члены совета МКД и председатель совета МКД, а также принимается решение о выплате данным лицам вознаграждения. Такое решение должно содержать условия и порядок его выплаты, а также порядок определения его размера.

Поскольку председатель и члены совета МКД избираются собственниками помещений в МКД для того, чтобы осуществлять обязанности в рамках полномочий, установленных [частями 5](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BFDBA757AEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K), [7](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BFDBA75FAEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K) и [8 статьи 161.1](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BFDBA056AEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K) Жилищного кодекса, то правоотношения, возникающие между такими лицами и собственниками помещений в МКД, признаются трудовыми, учитывая, в том числе, что положениями [статьи 16](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E2753DB5E1146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BEDBA057AEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K) Трудового кодекса Российской Федерации трудовые отношения возникают в результате избрания на должность, а также на основании фактического допущения работника к работе с ведома или по поручению работодателя или его уполномоченного на это представителя даже в том случае, когда трудовой договор не был надлежащим образом оформлен.

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E2A5CDB5E1146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BFDFA755AEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K) от 31.07.2023 N 389-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации" в упомянутую [статью 420](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80F2E53D8581146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F5BDD3A55DF1B197F8024D02F08D9D0620A6CEiDY7K) Налогового кодекса внесены изменения уточняющего характера в части отнесения к выплатам в рамках трудовых отношений вознаграждений в пользу членов совета МКД, включая председателя совета МКД, избранных собственниками помещений в МКД в соответствии с положениями Жилищного [кодекса](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E5DCC4145F6B8C4A557BBE2D3AFi0YBK), начисляемых уполномоченной управляющей организацией на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД.

Учитывая, что размер вознаграждения председателя совета МКД, в соответствии с [пунктом 8.1 статьи 161.1](consultantplus://offline/ref=A1CB07A09D8B353205A61ED75900F172F80E275DDC571146AEA231C5CB957D4E4FCC1949F6BFDFA555AEB482E95A4004E8929D193CA4CCD1i6Y7K) Жилищного кодекса, определяется на общем собрании собственников помещений в МКД, то управляющая организация не может его уменьшать на сумму страховых взносов, начисляемых на данное вознаграждение.

Таким образом, трудовые отношения у председателя совета МКД возникают с собственниками помещений в МКД, а управляющая организация, которую собственники помещений в МКД от своего имени уполномочили производить выплаты вознаграждения указанному лицу, является плательщиком страховых взносов и начисляет страховые взносы на сумму такого вознаграждения за счет средств, переданных управляющей организации собственниками помещений в МКД для целей исполнения обязательств по договору управления МКД, к которым относится в том числе уплата обязательных платежей по законодательству Российской Федерации о налогах и сборах.

В дополнение отмечаем, что по вопросу, связанному с задолженностью по выплате вознаграждения председателю совета МКД, следует обращаться в Минтруд России.

Заместитель директора Департамента

В.А.ПРОКАЕВ

19.03.2024